



projectbureau
herstructurering
bedrijventerreinen
metropoolregio amsterdam

Gemeente Zandvoort





Programma

- 13.00 welkom door wethouder
- 13.05 introductie Frank Voorbergen / voorstelronde
- 13.15 presentaties door gemeenten
- 13.45 presentatie case Zandvoort en bespreken
- 14.25 korte pauze
- 14.35 inventarisatie vraagstukken / thema's
- 15.00 behandeling eerste vraagstuk / case
- 15.45 vervolgspraken
- 15.55 naar bus
- 16.00 rondleiding
- 17.00 borrel

Deelnemers pilot

- Arnold Huisman en Tim Putting - Hilversum (diverse terreinen langs het spoor)
- Gijs Wanders - Haarlem (Spoorzone/Stephansonstraat)
- Martijn Bijl en Noemie Smit- Haarlemmermeer (Hoofddorp-Noord)
- Jean-Baptiste Benraad: Almere (De Paal, Het Atelier, Ambachtenmark)
- Lydia Albinus, Erica van Helten, : Zandvoort (N.N)
- Casper de Canne - Zaanstad (diverse terreinen)

Team PHB:

Frans van der Beek

Harm de Boer

Isaac Roeterink

Eliza Janssen

Monci Klein Langenhorst

Frank Voorbergen



Samenwerkingspartners



**METROPOOLREGIO
AMSTERDAM**

PLABEKA



SADC ●
DENKEN & DOEN in RUIMTE & ECONOMIE

Focus

- advies en ondersteuning voor herstructureringsprojecten in de MRA
- kennis- en informatie uitwisseling (intermediair)
- versterken van de basiskwaliteit van werklocaties
- transitie naar circulaire economie op bestaande werklocaties
- transformatie van 'pure' werklocaties naar gemengde woonwerk-functies

PHB in te schakelen voor:

- uitvoeren quick scans
- subsidieaanvragen (zoals HIRB)
- bemiddeling bij stagnerende projecten
- haalbaarheidsanalyses
- strategisch advies
- kennis- en informatie uitwisseling (bijvoorbeeld kennisbijeenkomsten)
- Nieuw focus op versterking basiskwaliteit, circulaire economie en transformatie

Pilot transformatie

- Metropoolregio Amsterdam grote transformatieopgave.
- Veel gemeenten: transformatie van bestaande werklocaties naar woon-werk vormen
- Komt lastig op gang:
 - Ontwikkelstrategie
 - Onrendabele top door dure bedrijfsverplaatsing
 - Realiseren aantrekkelijk woonklimaat / belangstelling marktpartijen
 - Juridisch-planologische keuzes
- Doelen
 - Kennisdeling / intervisie
 - Gezamenlijk bepalen vraagstukken
 - Uitdiepen vraagstukken / aantrekken expertise
 - HIRB-aanvragen zomer 2017