



De President

Bedrijfskavels
te koop

Stijlvol ondernemen op
een regionale locatie
met internationale allure

De President

Hoogwaardig. Dat is het woord dat in ieder gesprek over dit bedrijventerrein in Hoofddorp valt. En dat is logisch, want je ziet het terug in bijna alles. In de kwalitatieve uitstraling, de zeer actieve parkmanagementvereniging, de bereikbaarheid (Schiphol op 5 minuten) en alle voorzieningen die binnen loopafstand zitten. Denk bijvoorbeeld aan het PostNL Business Point en het Copy & Print Centre. Zelfs een kinderdagverblijf ontbreekt niet op het terrein. Hoogwaardig is ook van toepassing op het groen in De Presidentshof met water, een park en een botenhuis. De naam is dan ook alles behalve toevallig. De President is geschikt voor zowel MKB als internationale bedrijven.



De feiten

- ➔ Totale oppervlakte **52 hectare waarvan nog ca. 17 hectare beschikbaar**
- ➔ Kavelgroottes **Flexibele indeling vanaf 1.500 m²**
- ➔ Gevelhoogte **Van 7 meter tot 25 meter**
- ➔ Parkmanagement **Groenonderhoud, bewegwijzering en beveiliging**
- ➔ Bedrijfsverzamelgebouw **Aanwezig**
- ➔ Milieucategorie **Tot maximaal 4.1**
- ➔ Huur/koop/erfpacht **Koop (eigen grond)**
- ➔ Glasvezelnetwerk **Ja**

Bereikbaarheid

- ➔ Direct bereikbaar via de A4 en A5
- ➔ Nabij de N201
- ➔ Station Hoofddorp om de hoek
- ➔ Bushalte lijn 164 op het terrein en buslijn 300 nabij
- ➔ Nabij winkelcentrum De Vier Meren

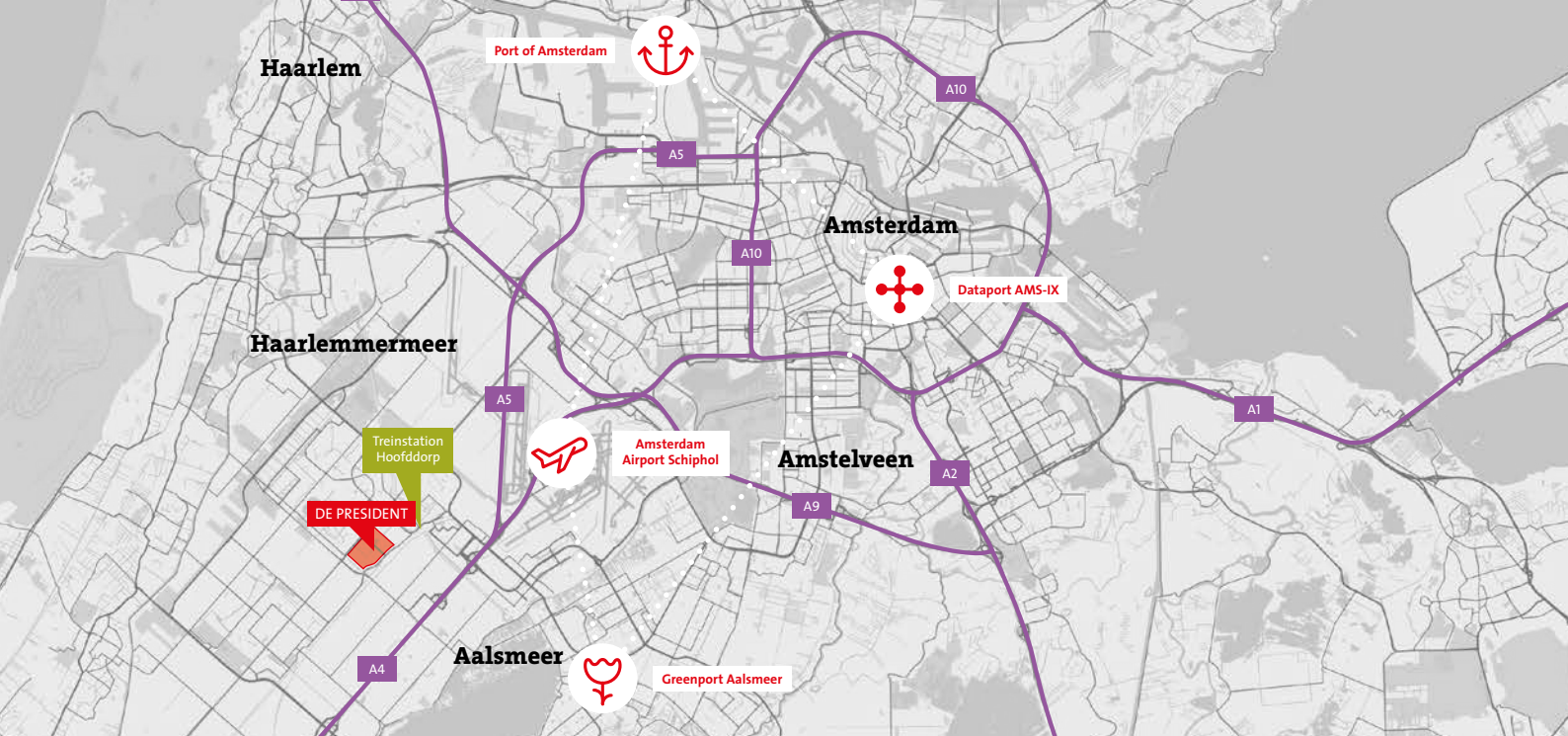
Hoogwaardig parkmanagement

Het belangrijkste doel van de parkmanagementvereniging van De President? Bedrijven helpen bij de optimalisatie van de omgeving en het besparen van kosten. Denk daarbij aan de uitstraling van de openbare ruimte, de kwaliteit van de gebouwen, het beheer van de kavels en de veiligheid op het park.



“De President is prachtig gelegen, ruimtelijk opgezet en goed bereikbaar. Nu en in de toekomst.”

Gerrit Bootsman,
President Pneu/tec



BEDRIJVENPARK

DE PRESIDENT

Metropoolregio Amsterdam Ondernemen in deze regio

SADC helpt u en andere ondernemers, groot en klein, bij de keuze en realisatie van uw nieuwe bedrijfslocatie. Wij geloven dat ondernemers het meest geholpen zijn met een bedrijfspand waar de onderneming kan groeien, concurreren, bereikbaar is en het personeel aangenaam kan werken. Dat geldt voor al onze werklocaties. Wij ontwikkelen en beheren juist daarom een groeiend en divers aanbod aan (inter)nationaal concurrerende werklocaties in de Metropoolregio Amsterdam.

Waarom vestigen in deze regio?

- Top 5 vestigingsregio in Europa
- 4 handelsknooppunten dicht bij elkaar (Port of Amsterdam, Schiphol Airport, Greenport Aalsmeer en Dataport AMS-IX)
- Uitstekend bereikbaar voor klanten, personeel, goederen en data via de weg én met openbaar vervoer
- Knowhow aanwezig voor (logistische) innovatie
- Aangename leefomgeving binnen fietsafstand



Versie oktober 2017

Informatie

Rob Wijnen, Salesmanager
 r.wijnen@sadc.nl
 T: +31(0)20 – 20 666 40
 M: +31(0)6 – 51 85 99 35

www.sadc.nl
www.depresident.nl
 Twitter: @DePresidentSADC



SADC

Creating smart business parks to grow