

Ervaren projectmanager

Ons verhaal

- *SADC ontwikkelt vanuit een maatschappelijke verantwoordelijkheid*
Onze missie is het benutten en versterken van de economische en maatschappelijke potentie van de Schipholregio, door als publieke gebiedsontwikkelaar van werklocaties waarde toe te voegen vanuit de gedeelde belangen van onze 4 aandeelhouders, door te anticiperen op schaarste en op maatschappelijke en economische ontwikkelingen in deze regio. Door het uitvoeren van onze missie, creëren we financieel en maatschappelijk rendement.



- *SADC verbindt*
Onze kracht ligt in het verbinden en katalyseren. Wij verbinden mensen met elkaar. Wij verbinden ondernemers en overheden aan ontwikkelaars en kennisinstellingen. Wij verbinden ideeën. Samen werken wij deze uit tot nieuwe markt- en business concepten.

- *SADC biedt talent de ruimte*
We zijn een bedrijf, waarin onze medewerkers het succes bepalen. Onze medewerkers staan in verbinding met hun klanten, ze zijn open en nieuwsgierig en zoeken de samenwerking. We stimuleren je om het beste uit jezelf en uit je collega's te halen. Binnen SADC doen we het samen.



SADC zoekt:

Ervaren projectmanager

die mensen verbindt en zaken voor elkaar krijgt

- **Wat is je toegevoegde waarde?**
 - Je bent verantwoordelijk voor het gehele planologisch traject van initiatief tot en met uitvoering. Je verbindt ambitie (wat willen we), potentie (waar liggen kansen) en de haalbaarheid (wat kunnen we). Je weet ook de stakeholders te begeleiden in dit proces en daarna bij het beheer van het gebied.
 - Je bent vanzelfsprekend ook goed op de hoogte van de ontwikkelingen op je vakgebied en je weet deze te vertalen naar jouw dagelijks werk. Vraagstukken in het kader van leefbaarheid zijn jou op het lijf geschreven.

- Je werkt bij voorkeur op basis van de BREEAM methode zichtbaar en meetbaar aan het behalen van de duurzaamheidsambities van de projecten en een duurzaam gebouwde omgeving.
- Bij de ontwikkeling van onze werklocaties, zoals bijvoorbeeld Schiphol Trade Park in Haarlemmermeer en stationsgebied Hoofddorp, komen verschillende disciplines bij elkaar: conceptontwikkeling, bouw- en woonrijp maken, opstellen GREX-en, contractvorming, juridisch-planologische zaken, marketing, sales en gebiedsmanagement. In jouw loopbaan heb je laten zien dat je in staat bent complexe processen te regisseren en te begeleiden. Natuurlijk werk je daarbij nauw samen met (externe) specialisten.
- Jouw analytische vaardigheden, creativiteit, kennis van de markt en ervaring helpen je bij het uitdenken van nieuwe concepten. Deze concepten sluiten aan op de behoeften in de markt en dragen significant bij aan een duurzaam gebouwde omgeving. Je neemt ook je collega's hierin mee, zodat je van en met elkaar leert.
- Je bent een omgevingsmanager met bijzondere interesse op een bepaald gebied. Je nieuwe collega's kunnen bijvoorbeeld van jou leren als het gaat om stedelijke ontwikkeling, data en technologie of biodiversiteit.
- Je weet als geen ander de verbinding te leggen tussen het publieke en private domein. Je snapt hoe politiek- bestuurlijke processen werken. Planvorming, assetmanagement, realisatie en beheer zijn allemaal aspecten waar je blij van wordt.
- Je bent realist genoeg om te beseffen dat verschillende partijen, verschillende belangen hebben. Door ervaring wijs geworden, ben je in staat om te schakelen tussen volop meedoen en afstand nemen om te kijken hoe je mensen verbindt en in beweging krijgt.
- In jouw rol als onderhandelaar weet je met kennis van zaken, een grondige voorbereiding en oog voor de ander, een mooi resultaat neer te zetten. Een contract waar iedereen tevreden over is, word je blij van.
- Hoe meer uitdagingen, hoe beter, vind jij. Vanuit ondernemerschap zoek je naar kansen en oplossingen.

- **Wij vragen**

Dat je jouw ervaring, kennis, organisatietalent en jouw kracht om mensen met elkaar te verbinden, wilt inzetten voor SADC. Gezien de zwaarte van de functie, is het belangrijk dat je functioneert op academisch niveau en relevante werkervaring hebt.

- **Wat mag je van ons verwachten?**

Een uitdagende baan binnen een klant gedreven organisatie met een maatschappelijke verantwoordelijkheid waar jouw professionele ontwikkeling wordt gestimuleerd. En natuurlijk ontvang je marktconforme arbeidsvoorwaarden.

- **Hoe kan je solliciteren?**

De werving en selectieprocedure wordt begeleid door 1KLICK Dé Recruiter in het Vastgoed (www.1klick.nl). Voor meer informatie en achtergrond over deze vacature kan er contact worden opgenomen met Bart Mulleneers via 06 33 682 709 of bart@1klick.nl. Bij interesse ontvangen wij graag een recent cv. Alle reacties worden uiterst discreet behandeld.

Als je meer wilt weten over de SADC, dan kan je kijken op de website www.SADC.nl.