

# Q&A Subsidieregeling

## Toekomstbestendige Bedrijventerreinen

Hieronder willen wij u graag informeren over de mogelijkheden van de subsidieregelingen **Toekomstbestendige Bedrijventerreinen Subsidie (2024)** en **Ondersteuning Toekomstbestendige Bedrijventerreinen (2024)** aan de hand van een aantal vragen en antwoorden.

### 1. Over welke provinciale subsidie gaat de tender van april/mei 2024?

Het gaat om de subsidieregeling Toekomstbestendige Bedrijventerreinen van de Provincie Noord Holland. Deze geeft een financiële impuls aan fysieke maatregelen die bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit, duurzaamheid en toekomstbestendigheid op de bedrijven- en haventerreinen in Noord-Holland. De subsidie wordt verstrekt door middel van een tenderprocedure. De tenders voor fysieke verbeteringen op bedrijventerreinen (voorheen HIRB) bestaan al jaren en hebben zich bewezen als een goede aanjager voor investeringen op bedrijventerreinen.

### 2. Voor welke maatregelen kan subsidie worden aangevraagd?

De provincie verstrekt subsidies voor:

- fysieke maatregelen. Dat zijn eenmalige, toekomstbestendige ingrepen op een bedrijventerrein ten behoeve van verduurzaming of technische, economische, maatschappelijke en ruimtelijke herstructurering;
- procesmaatregelen ter voorbereiding op en begeleiding bij de uitvoering van fysieke maatregelen;
- een duurzaamheidsfonds. Een duurzaamheidsfonds is een gemeentelijke subsidie ten behoeve van duurzaamheidsmaatregelen voor bestaande bedrijfspanden op een bestaand bedrijventerrein.

### 3. Wie kunnen bij de tender subsidie aanvragen?

- gemeenten in Noord-Holland
- privaatrechtelijke rechtspersonen, die een zee- of binnenhaven beheren en exploiteren

### 4. Om hoeveel geld gaat het en hoe wordt dit verdeeld?

In totaal is in deze tender 1 miljoen euro subsidie beschikbaar. Per aanvraag gelden de volgende maxima:

- 25% van de noodzakelijke kosten tot maximaal € 300.000,- subsidie voor fysieke maatregelen
- 25% van de noodzakelijke kosten tot maximaal € 50.000,- subsidie voor procesmaatregelen verband houdende met fysieke maatregelen
- tot maximaal € 50.000,- subsidie voor een duurzaamheidsfonds

Verrekenbare of compensabele btw is niet subsidiabel, omdat dit geen kosten betreft.

## 5. Hoe worden de aanvragen beoordeeld?

De provincie beoordeelt de aanvragen door ze te rangschikken ten opzichte van andere aanvragen. Bij de rangschikking wordt gekeken naar:

- aantal hectare waarop maatregelen worden uitgevoerd (wegingsfactor 1);
- de mate waarin maatregelen bijdragen aan energietransitie, biodiversiteit, klimaatbestendigheid, circulaire economie, leefbaarheid en intensief ruimtegebruik (wegingsfactor 3);
- de mate waarin het project bijdraagt aan de samenwerking op het bedrijventerrein (wegingsfactor 3);
- de uitvoeringsperiode en uitvoerbaarheid van het project (wegingsfactor 1);
- het effect van de activiteiten ten opzichte van de investering (wegingsfactor 2).

De ABCD-lijst die bij HIRB werd gehanteerd, wordt losgelaten en is niet meer van toepassing. Dit betekent dat alle bestaande bedrijventerreinen in Noord-Holland met een oppervlakte groter dan één hectare in aanmerking komen voor subsidie.

## 6. Wanneer worden aanvragen afgewezen?

De provincie geeft géén subsidie als:

- de activiteit niet financieel haalbaar is;
- met de uitvoering is gestart voordat de aanvraag is ontvangen;
- de activiteit betrekking heeft op kantoor-, horeca-, detailhandel- of transformatielocaties;
- de activiteit betrekking heeft op regulier of achterstallig onderhoud;
- in het kader van deze regeling voor dezelfde activiteit al subsidie is verstrekt;
- voor duurzaamheidsfonds: in het kader van deze regeling voor de activiteit in de afgelopen vier jaar al subsidie is verstrekt.

## 7. Welke trips & tricks zijn er?

Tip 1: Combineer een Toekomstbestendige bedrijventerreinen subsidie aanvraag met een OTW-aanvraag (zie hieronder), zodat ook proceskosten die in de voorbereiding gemaakt moeten worden met een maximum van € 25.000 gesubsidieerd kunnen worden.

Tip 2: Begin op tijd met het voorbereiden van de aanvraag. De officiële openstelling loopt van 18 april tot en met 30 mei 2024, 17.00 uur. PHB kan helpen bij uw aanvraag.

Tip 3: Start nooit met uitvoeren van de activiteit voordat de aanvraag door de provincie is ontvangen. Onder start wordt een (juridische) handeling verstaan die de investering onomkeerbaar maakt. Zoals het ondertekenen van een offerte.

Tip 4: Duurzaamheid en samenwerking wegen zwaar in beoordeling; houd daar bij het invullen van de formulieren en de motivering rekening mee.

Tip 5: Bij een aanvraag voor een Duurzaamheidsfonds: Maak binnen de gemeente al afspraken over de vormgeving van de gemeentelijke subsidieregeling die voor het fonds zal moeten worden vastgesteld.

Tip 6: Als de aanvraag wordt toegekend: houd administratie vanaf het begin af aan zorgvuldig bij, geef wijzigingen in de begroting of de planning zo spoedig mogelijk door aan de provincie en let op of in de toekenningsbrief van de provincie zaken staan om rekening mee te houden, zoals een accountantsverklaring van aanvragen hoger dan € 125.000,-.

#### **8. Kan er dit jaar ook weer OTW (Ondersteuning Toekomstbestendige Bedrijventerreinen) aangevraagd worden?**

Ja, ook dit jaar is er weer de subsidieregeling 'Ondersteuning Toekomstbestendige Bedrijventerreinen' (OTW). De regeling zal begin april 2024 worden opengesteld en loopt tot 1 oktober 2024. Bij deze regeling geldt: wie het eerst komt, eerst maalt. Dus op = op.

Ook dit jaar kan OTW behalve door gemeenten ook worden aangevraagd door ondernemingen en organisaties voor het beheer van een bedrijventerrein, als dit schriftelijk door de gemeente wordt ondersteund.

Activiteiten waarvoor de OTW subsidie kan worden ingezet:

- het inrichten of versterken van een samenwerkingsverband (max. € 25.000 subsidie);
- het begeleiden en initiëren van duurzame maatregelen (max. € 25.000 subsidie);
- het uitvoeren van onderzoek naar intensief ruimtegebruik (max. € 10.000 subsidie);
- het uitvoeren van onderzoek naar de economische of maatschappelijke waarde (max. € 10.000 subsidie);
- het opstellen van regionale en lokale visies voor bedrijventerreinen en kantoorlocaties (max. € 10.000 subsidie, alleen voor gemeenten).

Het budget van de regeling is € 400.000,- voor bedrijventerreinen. Cofinanciering is altijd 50%.

Nieuw aan de regeling ten opzichte van 2023 is dat het nu ingezet kan worden voor onderzoek naar intensief ruimtegebruik en meerwaarde van bedrijventerreinen.

Daarnaast kan OTW dit jaar ook worden ingezet voor winkelgebieden, met een apart plafond van 150.000,-. Winkelgebieden kunnen subsidie ontvangen het inrichten en versterken van een samenwerkingsverband, het begeleiden en initiëren van duurzame maatregelen en het opstellen van visies. De voormalige HIRB+ regeling Toekomstbestendige Winkelgebieden is komen te vervallen.

#### **9. Netcongestie op het elektriciteitsnetwerk is een groot probleem in de Metropoolregio Amsterdam. Komt er in 2024 ook weer een subsidie om netcongestie aan te pakken?**

De provincie is op dit moment bezig met het aanpassen van de Subsidie Oplossingen Netcongestie en streeft naar een nieuwe openstelling in 2024. Als hierover meer bekend is zullen de provincie en PHB de doelgroep hierover informeren.

## 10. Hoe kunnen bedrijventerreinen of gemeenten zich aanmelden voor het "Programma Verduurzaming Bedrijventerreinen" dat in 2024 van start gaat met behulp van geld dat provincie hiervoor van het Rijk ontvangt?

De provincie heeft PHB gevraagd dit programma uit te voeren in Noord Holland Zuid. PHB zal EZ-medewerkers die zijn opgenomen in de PlaBeKa contactpersonenlijst apart informeren over de mogelijkheden om bedrijventerreinen in hun gemeente voor dit programma aan te melden. Mocht u meer informatie willen, dan kunt u uiteraard ook zelf contact opnemen met PHB.

## 11. Waar kan ik terecht als ik nog vragen heb?

In opdracht van het MRA Bureau en de provincie Noord-Holland adviseert en ondersteunt PHB gemeenten en ondernemers(verenigingen) bij de kwaliteitsverbetering en verduurzaming van bedrijventerreinen. Denk aan ondersteuning bij subsidieaanvragen, opstellen plannen van aanpak en het delen van kennis, ervaring en bruikbare voorbeelden. Dit doen we kosteloos en belangeloos.

Ziet u kansen voor uw bedrijventerrein? PHB gaat graag met u in gesprek om deze kansen optimaal te benutten.

Nog een laatste tip: [bekijk ons webinar!](#)

## 12. Hoe kom ik in contact met PHB?

Neem contact op met een van de PHB-adviseurs:

- Marisol Elisabeth, [m.elisabeth@sadc.nl](mailto:m.elisabeth@sadc.nl) (06 - 82 80 99 45)
- Abe Ferwerda, [a.ferwerda@sadc.nl](mailto:a.ferwerda@sadc.nl) (06 - 82 40 82 16)
- Dennis Meerburg [d.meerburg@sadc.nl](mailto:d.meerburg@sadc.nl) (06 39 79 50 30)
- Frank Voorbergen, [f.voorbergen@sadc.nl](mailto:f.voorbergen@sadc.nl) (06 - 16 28 11 78)
- Gerrit Vellinga, [g.vellinga@sadc.nl](mailto:g.vellinga@sadc.nl) (06 – 23 93 20 98)
- Thijs Menger, [t.menger@sadc.nl](mailto:t.menger@sadc.nl) (06 – 12 85 58 78)
- Nico Meester, [n.meester@sadc.nl](mailto:n.meester@sadc.nl) (06 – 13 44 54 47)
- Auke Bonsma, [a.bonsma@sadc.nl](mailto:a.bonsma@sadc.nl) (06 – 25 63 35 21)

## Staat het antwoord op uw vraag niet in deze Q&A?

## Neem contact op met PHB!

*Disclaimer: Met bovenstaande informatie willen wij u kort en praktisch informeren, maar de subsidieregeling van de provincie Noord-Holland is altijd leidend. [Zie deze link voor de website van de provincie voor de subsidieregelingen.](#)*